

**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES
DER GEMEINDE MÖTTINGEN
AM 15.06.2020
IM GROßEN SAAL IM BÜRGERZENTRUM MÖTTINGEN**

TAGESORDNUNG

TOP 1: Bauanträge

1.1 Bauantrag 2020-10: Neubau eines 4-Familien-Hauses mit 4 Fertigteilgaragen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 436/21, Gemarkung Möttingen, Spanäcker 5

1.2 Bauantrag 2020-11: Nutzungsänderung des ehemaligen Rathauses als Interimslösung für eine Kindergartengruppe, Bauabschnitt II auf dem Grundstück Fl.-Nr. 62, Gemarkung Möttingen, Pfarrgasse 6

TOP 2: Öffentliche Bekanntgaben und Anfragen

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an!

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird dem Gemeinderat zu Kenntnisnahme und Genehmigung in Umlauf gegeben.

Protokolltext, ggf. mit Beschlussfassung:
Bürgermeister Böllmann gibt die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit bekannt. Der Gemeinderat ist einverstanden und hat keine Einwände. Ein Bürger nimmt an der Sitzung teil. Von der Presse ist niemand anwesend.
Ein Gemeinderatsmitglied kommt um 19:33 Uhr zur Sitzung.
<u>TOP 1:</u> Bauanträge
1.1 Bauantrag 2020-10: Neubau eines 4-Familien-Hauses mit 4 Fertigteilgaragen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 436/21, Gemarkung Möttingen, Spanäcker 5
Bei der Gemeinde wurde am 14.05.2020 der vorgenannte Bauantrag eingereicht. Das Vorhaben entspricht in allen Belangen dem Bebauungsplan „Spanäcker“ und wurde daher von der Verwaltung im Rahmen des Genehmigungsverfahren am 02.06.2020 bearbeitet und dem Antragsteller übermittelt.
Der Gemeinderat nimmt hiervon Kenntnis.
1.2 Bauantrag 2020-11: Nutzungsänderung des ehemaligen Rathauses als Interimslösung für eine Kindergartengruppe, Bauabschnitt II auf dem Grundstück Fl.-Nr. 62, Gemarkung Möttingen, Pfarrgasse 6
Für die Nutzungsänderung des ehemaligen Rathauses als Interimslösung für eine Kindergartengruppe wurde dem Gemeinderat der Bauantrag 2019-33 vorgelegt und hierzu in der Sitzung vom 02.12.2019 das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Im Laufe der Umbauarbeiten wurde von den Mitarbeitern des Kindergartens der Wunsch geäußert, im Sitzungssaal des alten Rathauses einen Gymnastikraum für die Kinder einzurichten. In einem Gespräch zwischen Bürgermeister Böllmann und der Kindergartenbeauftragten des Landratsamtes Donau-Ries hat sich diese positiv für die Einrichtung eines Gymnastikraumes ausgesprochen und die Maßnahme sehr befürwortet. Da sich der Sitzungssaal im 1. Obergeschoss befindet, der erste Bauantrag für die Nutzungsänderung aber nur auf die Räumlichkeiten im Erdgeschoss ausgelegt war, ist nun ein zweiter Bauantrag für den Bauabschnitt II einzureichen, der in erster Linie aus Gründen des Brandschutzes erforderlich wurde. Das Architekturbüro Gerstmeier wurde mit der Planung des BA II beauftragt (Planungskosten: 1.700 € brutto).

Für die Nutzung des Sitzungssaales ist es erforderlich, an der Süd-Ostseite des Gebäudes ein Gerüst/Stahltreppe als zweiten baulichen Rettungsweg anzubringen. Dieser ist durch das frühere Kassenbüro erreichbar. Die Planung wurde mit Kreisbrandmeister Mieling bei einem Ortstermin abgestimmt und kann nach seiner Aussage als Interimslösung so durchgeführt werden. Die vom Architekturbüro Gerstmeier berechneten Baukosten betragen ca. 16.000 €.

Ein Gemeinderatsmitglied schlägt vor, als günstigere Alternative für den zweiten baulichen Rettungsweg, den Anbau einer Notrutsche zu prüfen.

Mit dem Bauantrag ist ein Brandschutzkonzept vorzulegen. Dies wurde bereits an das Planungsbüro Braun mit Kosten von 1.800 € netto beauftragt. In den Räumlichkeiten des 1. OG sind im Hinblick auf den Brandschutz keine größeren Umbauarbeiten erforderlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Bauantrag 2020-11, Nutzungsänderung des ehemaligen Rathauses als Interimslösung für eine Kindergartengruppe, Bauabschnitt II, und erteilt das gemeindliche Einvernehmen. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bauantrag umgehend an das Landratsamt Donau-Ries weiterzuleiten.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS: 14 : 0

TOP 2: Öffentliche Bekanntgaben und Anfragen

2.1 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen:

Der Gemeinderat hat in seiner heutigen nichtöffentlichen Sitzung folgende Beschlüsse gefasst, die hiermit bekanntgegeben werden:

- Der Gemeinderat hat in der heutigen Sitzung zugestimmt, dass die Gemeinde Möttingen ab 01.09.2021 einen Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) ausbildet und diese Ausbildungsstelle im Herbst 2020 in der örtlichen Presse ausschreibt.

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.